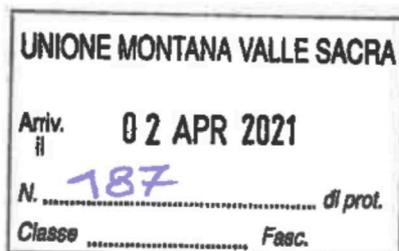


ASSOCIAZIONE FONDIARIA BORGIALLO

Via G. Cigliana, 1 - 10080 BORGIALLO (TO)
C.F. - E-mail: asfoborgiallo@libero.it – Pec: asfoborgiallo@pec.it
Cod. Fisc. 92523560016

Borgiallo, 16 febbraio 2021



Spett.le
UNIONE MONTANA VALLE SACRA
Via Ghella, 13
10080 – COLLERETTO CAST.VO (TO)
Pec: info@pec.unionevallesacra.to.it

**RICHIESTA AFFIDAMENTO IN GESTIONE DI TERRENI AGRICOLI SILENTI
AI SENSI DELL'ART. 9 della LR 21/2016**

Il sottoscritto DIGHERA Lorenzo, nato a IVREA (TO), IL 16/03/1984, residente a BORGIALLO (TO), Cap 10080, in Via Belvedere n. 18, Codice Fiscale DGHLNZ84C16E379N, in qualità di Legale rappresentante dell'ASSOCIAZIONE FONDIARIA BORGIALLO, con sede legale nel Comune di BORGIALLO, Prov. (TO) Cap 10080, in via G. Cigliana n. 1, costituita il 2 ottobre 2019 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate in data 4/10/2019, codice fiscale n. 92523560016 e-mail: asfoborgiallo@libero.it, PEC: asfoborgiallo@pec.it,

- Visto e richiamato l'art. 5 della L. n. 440/1978 – Norme per l'utilizzazione delle terre incolte, abbandonate o insufficientemente coltivate;
- Visto e richiamato l'art. 9 della L.R. del Piemonte n. 21/2016 – Disposizioni per favorire la costituzione delle Associazioni Fondiarie e la valorizzazione dei terreni agricoli e forestali

RICHIEDE

l'assegnazione in gestione dei terreni silenti di seguito elencati:

Comune catastale	Foglio	Particelle
BORGIALLO	XI	486, 487, 488

ASSOCIAZIONE FONDIARIA BORGIALLO

Via G. Cigliana, 1 - 10080 BORGIALLO (TO)

C.F. - E-mail: asfoborgiallo@libero.it – Pec: asfoborgiallo@pec.it

Cod. Fisc. 92523560016

All'uopo, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

DICHIARA

1. che il recupero dei terreni sopra identificati è finalizzato alla coltivazione secondo le indicazioni dell'estratto della bozza del Piano di Gestione dell'Associazione, allegato alla presente istanza per farne parte integrante e sostanziale;
2. che le informazioni/indicazioni contenute nell'estratto della bozza del Piano di Gestione dell'Associazione in allegato corrispondono al vero;
3. che non è stato possibile reperire i proprietari o gli eredi legittimi dei terreni sopra identificati;
4. che la stesura del Piano di Gestione dell'Associazione Fondiaria Borgiallo è in fase di ultimazione;
5. di impegnare l'Associazione Fondiaria Borgiallo a gestire i terreni secondo quanto indicato nel Piano di Gestione in fase di redazione;
6. di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 196/2003, i dati forniti con le dichiarazioni di cui alla presente istanza e con le altre dichiarazioni presentate a corredo dell'offerta saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito delle norme vigenti esclusivamente in funzione e per le finalità del procedimento per il quale sono state rese.




ASSOCIAZIONE FONDIARIA BORGIALLO

Lorenzo DIGHERA – Presidente

- Allegati**
- C.I. dichiarante;
 - estratto bozza del Piano di Gestione dell'Ass. Fo. Borgiallo;
 - Estratto di mappa catastale e Piano Particellare dei terreni richiesti in assegnazione.

ASSOCIAZIONE FONDIARIA BORGIALLO

Via G. Cigliana, 1 - 10080 BORGIALLO (TO)

C.F. - E-mail: asfoborgiallo@libero.it - Pec: asfoborgiallo@pec.it

Cod. Fisc. 92523560016

ESTRATTO BOZZA PIANO DI GESTIONE

di cui all'art. 5 della L.R. 21/2016

AREA CA' DEI PRATI

I fondi individuati come terreni silenti, di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) della LR 21/2016 e al loro recupero produttivo ai sensi della L. 440/1978, sono specificati nella tabella sottostante.

I terreni sono situati in loc. Parrocchia, nell'area individuata come "Cà dei Prati nel PGTA in fase di redazione. Si tratta di in un'area pianeggiante, facilmente accessibile con i mezzi agricoli e ancora ampiamente sfruttata a prato e pascolo dalle aziende del territorio. Di seguito sono indicati gli estremi catastali e il possibile utilizzo dei fondi:

AREA	UTILIZZO PREVISTO	IDENTIFICATIVI CATASTALI			SUPERIFICIE mq		INTESTATARI CATASTALI		
					Catastale	SAU			
1	Cà dei Prati	Prato-pascolo	Comune di BORGIALLO	F. XI	488	243	243	NOVERIA Anna, NOVERIA Domenico, GIOVANDO Tommaso	
					486	416	416		ARDISSONE Martino
					487	392	392		ARDISSONE Martino PECCOLO Anna
					1.042	1.042			

Utilizzatori potenziali:

- Aziende agricole locali che già coltivano i fondi limitrofi.

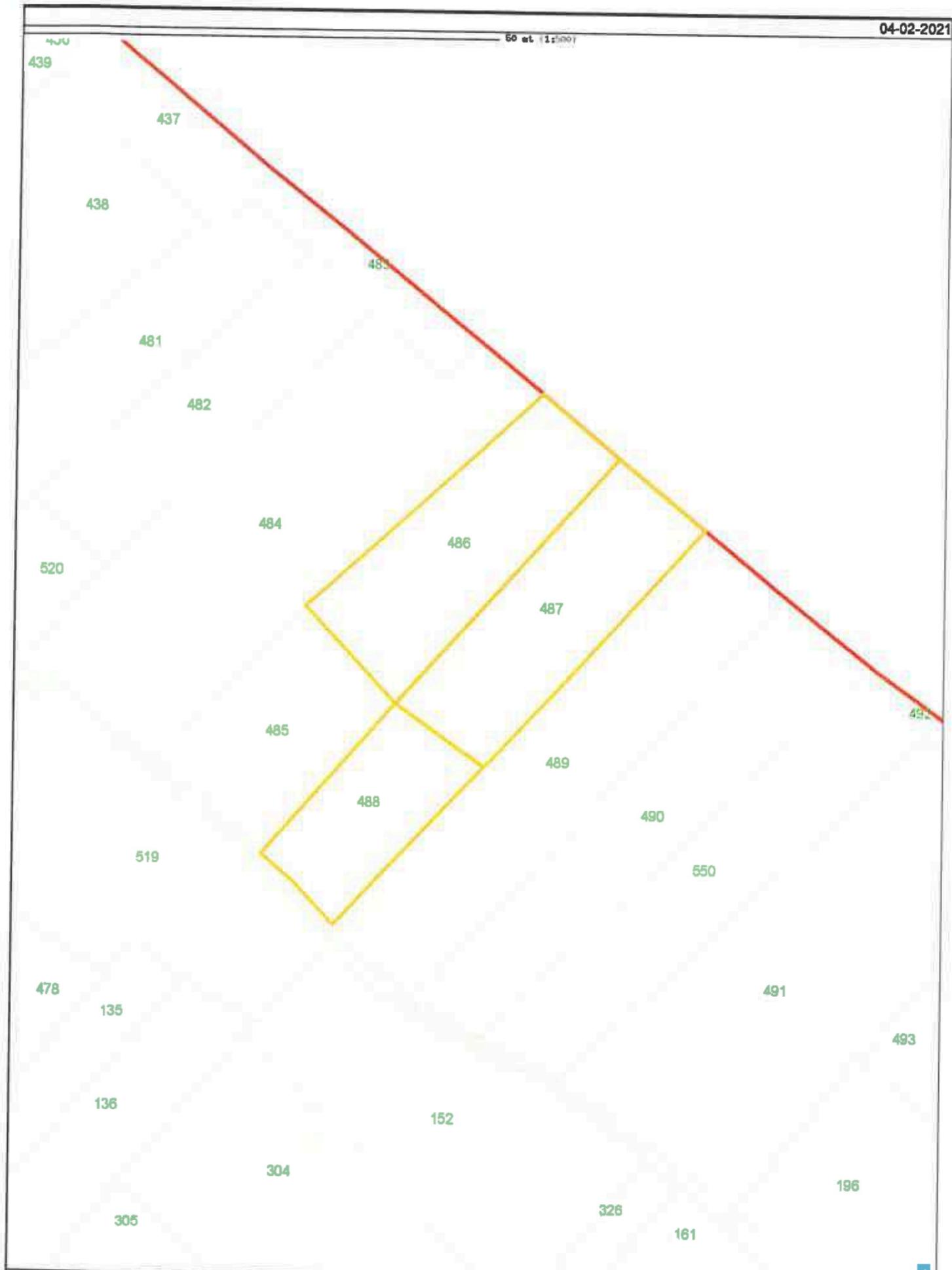
OBIETTIVI DI GESTIONE E ONERI DI MIGLIORAMENTO FONDIARIO

La gestione prato-pascoliva di mappali in questione è stata oggetto di abbandono, favorendo così l'insediamento e lo sviluppo della vegetazione arborea. Tale abbandono interrompe ed ostacola la regolare coltivazione dei fondi circostanti interamente gestiti a prato-pascoli. L'assegnazione di tali terreni silenti all'Ass. Fo. Borgiallo ne permetterà pertanto il recupero mediante il ripristino della destinazione produttiva originaria.

La seguente tabella indica, per i terreni silenti sopra individuati, gli interventi di miglioramento fondiario necessari per la valorizzazione agrosilvopastorale indicata dagli obiettivi di gestione. Vengono inoltre ipotizzati i soggetti che potrebbero farvi fronte e/o le linee di finanziamento pubblico auspicate. Sono invece escluse le cure colturali e manutenzioni che dovranno essere eseguite a carico del soggetto utilizzatore del fondo.

AREA	IDENTIFICATIVI CATASTALI	UTILIZZO PREVISTO	INTERVENTO	ASS.FO.	PROPRIETARIO	SOGGETTO UTILIZZATORE	INTERVENTO PUBBLICO	
1	Cà del Prati	F. XI	486 487 488	Prato Pascolo	Studi e Piani di gestione	X		
					Identificazione confini	X		
					Tracciamento confini	X		
					Taglio legname, pulizia dalla vegetazione infestante	X		
					Aratura/Erpicatura			X

50 et. (1:500)



**PIANO PARTICELLARE
TERRENI**

Comune di Borgiallo

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						Dati derivati da
	Foglio	Particella Sub	Qualità Classe	Superficie (m ²)			Reddito		
				ha	are	ca	Agrario	Dominicale	
1	11	486	prato	0	4	16	Euro: 1,72	Euro: 1,40	
Dati ulteriori									
N.	Dati anagrafici			Codice fiscale			Diritti e oneri reali		
1	ARDISSONE MARTINO			RDSMTN23L02B003K			Proprietà 1000/1000		

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						Dati derivati da
	Foglio	Particella Sub	Qualità Classe	Superficie (m ²)			Reddito		
				ha	are	ca	Agrario	Dominicale	
2	11	487	seminativo	0	3	92	Euro: 0,08	Euro: 0,02	
Dati ulteriori									
N.	Dati anagrafici			Codice fiscale			Diritti e oneri reali		
1	PECCOLO ANNA			PCCNNA98M44B003I			Usufruttuario parziale 0/0		
2	ARDISSONE MARTINO			RDSMTN23L02B003K			Proprietà 0/0		

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						Dati derivati da
	Foglio	Particella Sub	Qualità Classe	Superficie (m ²)			Reddito		
				ha	are	ca	Agrario	Dominicale	
3	11	488	seminativo	0	2	43	Euro: 0,05	Euro: 0,01	
Dati ulteriori									
N.	Dati anagrafici			Codice fiscale			Diritti e oneri reali		
1	NOVERIA ANNA						Comproprietario 0/0		

**PIANO PARTICELLARE
TERRENI**

Comune di Borgiallo

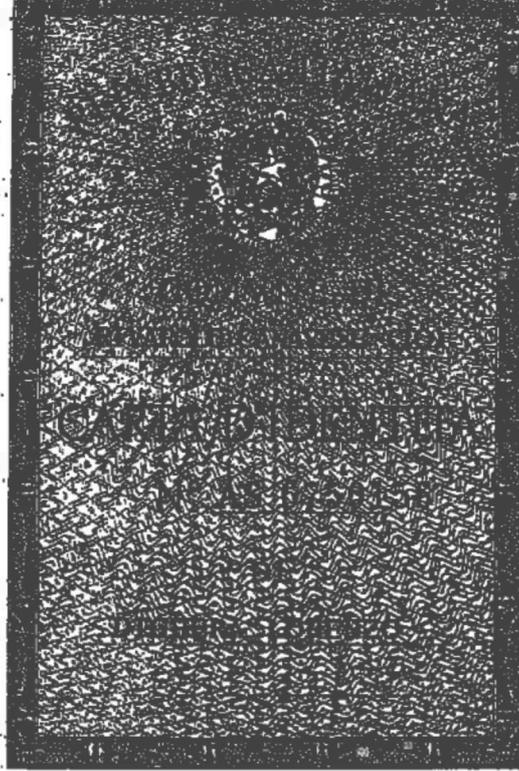
N.	Dati anagrafici	Codice fiscale	Diritti e oneri reali
2	NOVERIA DOMENICO		Comproprietario 0/0
3	GIOVANDO TOMMASO		Comproprietario 0/0

Totale superficie: 0 10 51 Redditi Dominicale Euro: 1,43 Agrario Euro: 1,85

Attenzione: Totale superficie, Redditi Dominicale e Agrario potrebbero essere affetti da errori nella quantificazione in presenza di porzioni (es. qualità Modello 26)



IPZS S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome **DIGHERA**
 Nome **LORENZO**
 nato il **16 MARZO 1984**
 (atto n. **180** P. **1** S. **A**)
 a **IVREA** (**TO**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **RIVAROLO CANAVESE**
 Via **FELETO FRAZ. CARDINE 27**
 Stato civile **STATO LIBERO**
 Professione **SALUMIERE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,87**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **MARRONI**
 Segni particolari



Firma del titolare *[Signature]*
RIVAROLO CANAVESE il **6/06/2012**
 Imprevista **GERINE DEL COMMISSARIO**
 indice **(NUNZIO Rag. CIRULLI)**



REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 CODICE REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **DGHLNZ84C16E379N** Sesso **M**

Cognome **DIGHERA**
 Nome **LORENZO**

Data di scadenza **16/11/2023**
 Luogo di nascita **TO**
 Data di nascita **16/03/1984**

Dati sanitari regionali
REGIONE PIEMONTE

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



DIGHERA
LORENZO
16/03/1984
DGHLNZ84C16E379N **SSN-MIN SALUTE - 500001**
80380000100135692124 **16/11/2023**